

TABULARNA IZJAVA

Kojom društvo T.T. KOOP d.o.o. iz Poreča, Partizanska 4/1, OIB: 75257793342, zastupano po direktoru Tomažu Tavšu, kao prodavatelj (u daljnjem tekstu: Prodavatelj), izjavljuje sljedeće:

- da je dana 11.10.2023. s društvom NIKS TIME d.o.o. iz Poreča, Medulinska 89, OIB: 79231780183, zastupanim po direktorici Niki Horvat, kao kupcem (u daljnjem tekstu: Kupac) zaključilo Ugovor o kupoprodaji nekretnine (dalje u tekstu: Ugovor),
- da je predmet Ugovora z.k.č.br. 3019/3, dvorište površine 259 m² i kuća, Poreč-Parenzo, Stancija Vergotini 61a, površine 100 m², sveukupne površine 359 m², koja nekretnina je upisana u zemljišnu knjigu kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižnog odjela u Poreču u zk. ul. 3986 k.o. Poreč (dalje u tekstu: Nekretnina),
- da je odredbom čl. 6. Ugovora određeno da je Kupac ovlašten ishoditi tabularnu izjavu od Prodavatelja po uplati dijela kupoprodajne cijene u iznosu od EUR 364.000,00 na transakcijski račun Prodavatelja,
- da je Kupac ispunio svoju obvezu iz čl. 2. st. 2. i 3. te čl. 6. Ugovora, odnosno da je na transakcijski račun Prodavatelja isplatio dio kupoprodajne cijene u iznosu od EUR 364.000,00.

S obzirom na sve navedeno, ovom tabularnom izjavom dopuštam Kupcu da na temelju Ugovora i ove tabularne izjave, u zemljišnoj knjizi kod Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižnog odjela u Poreču ishodi uknjižbu prava vlasništva na Nekretnini, na svoje ime i u svoju korist, bez ikakvog daljnjeg ograničenja ili privole.

U Zagrebu, 11.10.2023. g.

T.T. KOOP d.o.o., po
direktoru Tomažu Tavšu:


T.T. KOOP d.o.o.
Poreč, Vukovarska 19
OIB: 75257793342

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

T.T. KOOP d.o.o., MBS 130102909, OIB 75257793342, POREČ - PARENZO, Partizanska 4/1,
kojeg zastupa direktor **TOMAŽ TAVŠ, OIB 13426117488, SLOVENIJA, BRNOBIČI,**
BRNOBIČI 113, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismo. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. IE0279125 UE
Ljubljana, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-15358/2023

Zagreb, 11.10.2023.



Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
IVAN JAKIĆ



Kontrolni broj: Z1546474634493ed6

Z-19304/2023 - Zemljišnoknjižni odjel Poreč - Parenzo Poreč, Općinski sud u Pazinu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.